



Hemsterhuisstraat 66, 1065 KC Amsterdam, vhs@vhslotervaart.nl, www.vhslotervaart.nl, IBAN: NL49INGB0004545043

Uitnodiging Algemene Ledenvergadering

(niet-leden zijn ook van harte welkom)

woensdag 8 oktober 20:00 - 22:00

In de Pro Regeschool

Na afloop is er gelegenheid tot napraten
met drankje en hapje

Agenda

1. Verslag vorige Ledenvergadering
2. Wat speelt er in de buurt?
 - a. GFTe inzameling
 - b. Alertgroep / veiligheid
 - c. Duurzaam Slotervaart
 - d. Stadsdorp Hemsterhuisbuurt
 - e. HW10 verbouwing
 - f. Sloterpark
3. Verkiezing/herbenoeming bestuur
4. Rondvraag
5. Borrel

Nieuw in de wijk?

Sinds 1957 behartigen we de belangen van bewoners in de buurt en hebben we veel aandacht voor de kwaliteit van de leefomgeving in dit mooie stukje van Amsterdam Nieuw-West. We hebben daarvoor uw steun nodig. Word lid, zie pagina 2.

GFTe inzameling

De GFTe inzameling in onze buurt komt langzaam op gang. Daarbij gaat er ook van alles mis en zijn er onduidelijkheden. De VHS heeft hierover contact met de gemeente. In de vergadering van 8 okt geven we hierover meer informatie en zijn we benieuwd naar jullie ervaringen en meningen.

Sloterpark

De VHS is onderdeel van de begeleidingsgroep Sloterpark Oost. Inmiddels is er voortgang geboekt qua plannen voor de steigers, vogeleilanden en waterhuishouding en inrichting van het grote veld. In de vergadering van 8 okt geven we hierover meer informatie.

Verkiezing VHS bestuur

De termijn van het huidige bestuur loopt januari 2026 af. Voorzitter Oebe, secretaris David en penningmeester Jasper stellen zich aankomende vergadering beschikbaar voor herbenoeming. Algemeen bestuurslid Sandra legt haar functie neer, dus we zoeken vervanging. Deze functie is vrij flexibel qua inhoud en inzet. Reken op 2-4 uur per maand inzet, afhankelijk van je eigen beschikbaarheid. Ambieer je ook een bestuursfunctie bij de VHS? Neem dan contact op met Oebe via vhs@vhslotervaart.nl

Meeuwenoverlast

Afgelopen maanden is de overlast van broedende meeuwen beperkt gebleven door de inzet van de buurtbewoners en hulp van de VHS.

Vanuit een aantal buurtbewoners uit het Everard van Reijdhof is het initiatief ontstaan om meeuwen te weren. Er is contact gezocht met mensen uit verschillende hofjes, de Schutse en de scholen.

Door middel van geluid (HLW) en een valkenier (Schutse) zijn de professionele daken aangepakt. De valkenier bleek de beste aanpak. In verschillende hofjes zijn bewoners diverse keren het dak op gegaan om nestmateriaal te verwijderen en het dmv o.a. duivenprikkers onaantrekkelijk te maken om te nestelen. Alleen al de aanwezigheid van mensen op het dak leek effect te hebben. Omdat dit een jaarlijks terugkerend probleem zal worden, zal de VHS hier in het voorjaar weer aandacht aan besteden zodat we de overlast samen kunnen beperken.

Buurtbroedplaats HW10

Gemeentelijk Vastgoed heeft zijn werkzaamheden aan het pand afgerond. Beheerder Urban Resort heeft het nieuwe huurcontract getekend in augustus en zou per 1 september gaan beginnen met de (beperkte) verbouwing binnen. De planning is nog steeds dat alles dit jaar afgerond is en de HW10 in 2026 weer in gebruik genomen kan worden. De huurders die terug willen keren hebben nog geen huurvoorstel gehad, ook over nieuwe huurders is nog niets bekend. In de vergadering van 8 okt geven we hierover een update.

Alertgroep / veiligheid

De Whatsapp-alert groep bestaat al een tijd en wordt zo nu en dan gebruikt voor meldingen. De groep heeft inmiddels 184 leden en wordt gemodereerd door de VHS. We zijn benieuwd naar jullie ervaringen en meningen en horen die graag in de vergadering van 8 okt

Contributie lidmaatschap VHS voor 2025 is € 10.-

Graag zien wij je betaling van € 10.- tegemoet op onze rekening

IBAN NL49 INGB 0004 5450 43

Ten name van: **Vereniging van Huiseigenaren Slotervaart**

Met vermelding van: **uw huisadres**

U kunt ook betalen door bijstaande QR code te scannen, u betaald dan via een betaalverzoek (QR code geldig tot 25-10-2025)

Heeft u de contributie over 2024 nog niet betaald, dan verzoeken we u dit alsnog te doen.



Nog geen lid? We nodigen je van harte uit om lid te worden. Dit kan door € 10 over te maken op bovenstaande rekening met vermelding van: je adres en NIEUW LID.

Je bent van harte welkom!



DUURZAAM SLOTERVAART

Update van Duurzaam Slotervaart

Duurzaam Slotervaart maakt onze wijk groener, betaalbaarder en comfortabeler. Met bewoners en partners werken we aan oplossingen zoals energiezuinige woningen, duurzame warmte en gezamenlijke acties. De VHS is partner en wordt regelmatig als klankbord gebruikt.

Op basis van een enquête hebben we drie thema's gekozen voor de informatieavonden dit najaar. Kom luisteren, meedoen en je burens ontmoeten!

Woensdag 15 oktober

Subsidies & Financiering

Alles over subsidies en financieringsopties. Wat doe je eerst, wat later?

Woensdag 5 november

De elektrische wijk – nu en straks

Van warmtepomp en thuisaccu tot toekomst met opslag, netcongestie en warmtenet.

Woensdag 26 november

Duurzaam Slotervaart ALV + Update haalbaarheidsonderzoek

Terugblik & plannen 2026. Presentatie onderzoeksbureau.

Locatie alle avonden: Pro Rege school

Aanvang: 20:00 uur

Toegang: gratis

Meer informatie vindt u op

www.duurzaamslotervaart.nl



Stadsdorp

Hemsterhuisbuurt

Update van Stadsdorp Hemsterhuisbuurt

Wist u al dat de VHS, Duurzaam Slotervaart en Stichting HW10 samen Stadsdorp Hemsterhuisbuurt hebben opgericht? Stadsdorp Hemsterhuisbuurt heeft als doel om de bewoners met elkaar te verbinden door middel van gezamenlijke activiteiten. Samen in de buurt!

Kunstroute 10-19 oktober

Alle aanmeldingen voor het thema van de nieuwe editie van de kunstroute: 'de mens' zijn binnen. Het zijn er maar liefst 26! Dat belooft een mooi gevulde route te worden.

Woensdag 1 oktober Koffie

Woensdagochtend 1 oktober drinken we van 10.30 - 12.00 u koffie bij Casa Sofia in de Louis Bouwmeesterstraat. Zin in een bakkie? Kom langs!

Stadsdorp ook op Insta

Volg het stadsdorp nu ook via Instagram!

www.instagram.com/stadsdorphemsterhuisbuurt/

Je leest alles over wat er te doen is in onze buurt op: www.hemsterhuisbuurt.nl Ook kan je hier je eigen berichten, activiteiten en nieuwtjes kwijt!

Op de website kun je je ook [aanmelden voor de nieuwsbrief](#) van ons Stadsdorp, dan houden we je op de hoogte

Financieel jaarverslag VHS

Op deze bladzijde ziet u de financiële verantwoording voor 2024. De balanssen zijn gecontroleerd en akkoord bevonden door de Kascommissie. Waarvoor onze dank!

Ook dit jaar zijn de structurele kosten gestegen. De hosting van de website is met 50% verhoogd, kosten van printen 20% en de bankkosten.

Daarnaast hadden we een eenmalige tegenvaller in de hostingkosten voor het herstellen van de website.

De vergader- en communicatie kosten waren minder dan begroot doordat we een vergadering hebben moeten annuleren. De inkomsten zijn ook dit jaar goed, we plukken de vruchten van aanpassing in herinneren van leden om te betalen en verbeterd beheer van de ledenlijst. Al met al komen we dit jaar uit op een klein niet structureel overschot.

Voor het voorgestelde budget gaan we uit van structureel gestegen kosten en minimaal twee vergaderingen. Daarnaast een voorziening voor het omzetten van de website naar een nieuw platform.

Zoals vorig jaar in ALV besloten zal de contributie vanaf dit jaar 10 euro zijn.

Leden

Aantal verspreide bulletins: 430.

We hebben 245 leden. In 2024 heeft 85% van de leden betaald. Er zijn 7 nieuwe leden en 7 leden hebben opgezegd o.a. vanwege verhuizing.

Enkele leden hebben een extra bijdrage gegeven.

Voor de nieuwe leden geldt: hartelijk welkom!
En voor bestaande leden: fijn dat jullie lid zijn gebleven!

Financiële verantwoording Vereniging Huiseigenaren Slotervaart			
31 December 2024			
Mutatie ING rekeningen 2024			
Saldo betaalrekening:		Saldo spaarrekening:	
01-01-2024	€ 906,61		€ 4.713,22
31-12-2024	€ 1.091,90		€ 4.719,22
Inkomsten en uitgaven			
Baten		Lasten	
Inkomsten	€ 1.243,02	Kosten	€ 1.051,73
Tekort	€ -	Batig saldo	€ 191,29
Totaal	€ 1.243,02		€ 1.243,02
Specificatie van de uitgaven			
	Begroting 2024	Gerealiseerd 2024	Begroting 2025
Uitgaven			
Communicatie	€ 540,00	€ 289,22	€ 600,00
Vergaderingen	€ 520,00	€ 148,23	€ 600,00
Kantoorkosten	€ 300,00	€ 328,79	€ 330,00
Website	€ 55,00	€ 285,49	€ 250,00
Diversen	€ 120,00	€ -	€ 120,00
Batig saldo		€ 191,29	€ 182,00
Totaal uitgaven	€ 1.535,00	€ 1.243,02	€ 2.082,00
Inkomsten			
Contributies	€ 1.200,00	€ 1.237,02	€ 2.082,00
Rente	€ 35,00	€ 6,00	€ 6,00
Tekort	€ -335,00	€ 191,00	
Totaal inkomsten	€ 900,00	€ 1.434,02	€ 2.088,00