



Pieter Borstraat 22, 1065 AE Amsterdam, vhs@vhslotervaart.nl, www.vhslotervaart.nl, IBAN: NL49INGB0004545043

Van het bestuur

Het ziet er niet naar uit dat we dit jaar nog een fysieke Algemene Ledenvergadering kunnen houden met als gevolg dat we geen besluiten kunnen nemen over goedkeuring verslag van 28 november 2019, de herbenoemingen, benoeming nieuwe kascommissie, contributievoorstel.

Vandaar nog een keer een Infobulletin zonder agenda maar wel met een begroting voor 2021 én met informatie van die zaken die spelen in ons ledengebied. Hopelijk gaat het in mei/juni 2021 wel lukken om een vergadering te houden.

Contributie

-Een aantal leden hebben de contributie over 2019 en/of 2020 nog niet overgemaakt. Zouden jullie dit alsnog willen doen? De contributie van € 5,00 (per jaar) kun je overmaken op de rekening van de VHS:

NL49 INGB 000 45 45 043 **met vermelding van uw adres.**

- **Nieuwe bewoners die ook dit bulletin krijgen**

Wij nodigen jullie uit om lid te worden. Dit kan door € 5,00 over te maken op bovenstaande rekening, ook met **vermelding van uw adres en nieuw lid.**

Whatsapp Alert

Mochten jullie (nog) mee willen doen aan de Whatsapp Alert Sloterparkbuurt, stuur dan een e-mail met naam, mobiel telefoonnummer en woonadres naar vhs@vhslotervaart.nl Je wordt dan toegevoegd aan deze groep zodat je meteen waarschuwingen van bewoners kunt lezen of geven bij onraad. Bij onraad uiteraard altijd eerst de politie bellen en dan pas een Whatsapp Alert melding te doen. Er zijn ook nog stickers beschikbaar. Van de 365 woningen in ons ledengebied ten noorden van de Calandlaan hebben zich inmiddels 140 bewoners aangemeld voor de groep. Ten zuiden van de Pieter Calandlaan is een andere groep georganiseerd door daar wonende eigenaren.

Facebookgroep 'Hemsterhuisbuurt'

De in 2014 in gang gezette **besloten** Facebookgroep voor alle bewoners van de Hemsterhuisbuurt/Sloterparkbuurt ten westen van de Johan Huizingalaan telt momenteel 318 deelnemers. Het blijkt dat het o.a. een handige manier is om overvloedige spullen met elkaar te ruilen/aan te bieden, HW10 nieuws te melden, bijzondere buurtfoto's te laten zien en vele andere tips aan elkaar te geven.

Lid worden kan op twee manieren, mits je op Facebook een account hebt, door een e-mail te sturen naar jannakoops@gmail.com of zoek op Facebook de besloten groep Hemsterhuisbuurt en klik op 'lid te worden'.



Terugkoppeling Koplopersgroep

Buurtactie Naar een Duurzame HEMSTERHUIS-BUURT een groot succes!

Begin 2020 ging de Koplopersgroep uit onze buurt intensief samenwerken met de gemeente en het Regionaal Energie Lokaal (REL) om voor de Hemsterhuisbuurt te komen tot duurzame acties.

De maanden juli, augustus en september 2020 zijn benut om de bewoners te informeren over de noodzaak om tot goede isolatie te komen. De koplopers (Adri Burgmeijer en Edo Donkers) hebben tezamen met REL en gemeente een Hand-out (folder) opgesteld waarin alle mogelijkheden voor verduurzaming op een rijtje zijn gezet, zodat de bewoners goed op de hoogte zijn gebracht welke isolatieaanpak het meest oplevert voor energie- en kostenbesparing en voor het milieu. Deze Hand-out werd half augustus huis aan huis verspreid.

Tot 30 september met uitloop naar 12 oktober kreeg iedereen de gelegenheid om in te schrijven op een isolatie-actie en is het REL ook bereid gevonden ook een zonnepanelenactie te plaatsen.

De duurzame acties konden gemeld worden bij het REL die dit coördineert en ook installatie-bedrijven selecteert op de meest gunstige prijs-/kwaliteitsverhouding en beschikbaarheid op korte termijn.

In de zomermaanden ontstonden enige vertragingen, niet allen vanwege corona, maar ook door interne drukte binnen REL. In oktober is het project weer op volle snelheid doorgegaan. We kunnen best spreken van een groot succes aangezien er 45 aanvragen voor zonnepanelen en meer dan 30 isolatie-aanvragen zijn binnengekomen. Dit is écht, zeker ook in vergelijking met andere energietransitie-projecten, een fantastische score!

Momenteel zijn er offertes uitgebracht voor de **zonnepanelen**.

Voor de **isolatie-acties** voor vloeren, muren en dak, lopen nog onderzoeken en woningbe-

zoeken. Deze zullen in de loop van december afgehandeld worden, zodat we eind 2020 weten welke isolatie-acties opgepakt gaan worden. Het REL coördineert beide acties. Voor vragen: (088-5254110, www.regionaalenergieloket.nl)

Inspuitingen in 7 grote lindebomen in de Cornelis van Alkemadestraat

Naar aanleiding van deze actie vermeld in ons vorige bulletin heeft George van der Vlugt, eigenaar van het bedrijvenblok 61-73 ons verzocht het volgende te publiceren:

“Als eigenaar van dit gebouw willen wij graag de juiste informatie hierover geven en de beschreven suggestieve tekst rechtzetten.

Wij hebben niets met deze acties te maken en zijn ook geen deelgenoot hiervan geweest.

Helaas heeft een tijdelijke gebruiker van dit gebouw een zinloze experimentele behoefte gehad om dit te doen. Wij hebben nadat dit ons ter ore was gekomen hem erop gewezen dat dit niet toegestaan is en het tijdelijke gebruik van een bedrijfsruimte ontnomen.

Gelukkig hebben de bomen er niet onder geleden. We hebben wel verzocht tijdens de grote kapronde 2018 van de Cornelis Alkemadestraat of deze bomen ook vervangen konden worden door nieuwe bomen net als de rest van de straat. Helaas is dit verzoek niet gehonoreerd omdat we daar te laat mee waren. Verder is er gewoon een bouwvergunning verleend, maar gezien bureau Erfpacht klaarstond om een enorm bedrag te willen ontvangen hebben wij de uitvoering tijdelijk opgeschort.

Dit staat helemaal los van de bomen, want de opbouw is gewoon uitvoerbaar.”

Het ging hier om het plaatsen van een verdieping op het bedrijvengebouw.

Terrasvergunning Johan Huizingalaan 118 (ex Marovaan, ex Pescador, nieuwe eigenaar nog niet bekend)

Via de advocaat is er inmiddels een verweerschrift van de Gemeente gekomen, waarop door de omwonendengroep gereageerd is om de onvolkomenheden hierin gewijzigd zien te krijgen. 17 november vond een zitting bij de rechtbank plaats.

Al met al is het nog geen gelopen race om het terras weg te krijgen.

Aanvraag terrasvergunning Johan Huizingalaan 108 (Arganarestaurant/Sisha Lounge)

Op 16-7 jl. heeft Stadsdeel Nieuw-West via de Bekendmakingen de beslistermijn met 6 weken verlengd en op 28-8 is de vergunning verleend.

Toegang tramhalte Joh.Huizingalaan – Lelylaan

Om tot vernieuwing van deze tramhalte te komen zijn in het verleden uitgewerkte plannen gemaakt. Vanaf 2006 zijn daar besluiten over genomen door het Stadsdeel en Centrale stad. Uitvoering stond al gepland. Doch niets ervan werd uitgevoerd; waarom niet? Op die vraag wisten ook oudere bewoners uit de buurt geen duidelijk antwoord. Er is geen digitaal archief van die tijd en papieren documenten zijn niet te achterhalen.

Via Amsterdamcentraal.nl (digitaal vanaf 2008), vonden we berichten met ergernissen over het functioneren van deze tramhalte, en vage uitspraken over realisering van verbeteringen. Daaruit bleek o.a. dat verantwoordelijk portefeuillehouder Liesbeth Stricker (2002 - 2006) zich toen met deze zaak bemoeide, en haar per e-mail ernaar gevraagd. Zij kon zich herinneren dat de aanpak uitgesteld werd met 2 jaar. Dus dan zou er in 2009 gestart moeten zijn. Over de tijd daarna kon zij niets zeggen. Daarvoor moesten we bij haar opvolger zijn, Ineke Ketelaar (2006-2010) die toen portefeuillehouder was. Naarstig gezocht naar Ineke Ketelaar, maar helaas niet kunnen vinden.

Via het VHS-archief vonden we een Persbericht van de gemeente uit die periode, waaruit viel op te maken dat de "*Lift naar tramhalte Johan Huizingalaan in zomer 2009*" aangelegd zou worden. Dus aan de hand van dit bericht gepoogd de betreffende besluiten van stadsdeel Nieuw-West te achterhalen, doch deze gaan (digitaal) maar terug tot 2018. En niemand die het papieren archief hierover kan inzien!

Daarmee hebben we ons gewend tot de Klachten-coördinator Verkeer (Justin Luijten) van de Centrale stad. Hij schoof het af naar de gebiedsmakelaar van stadsdeel Nieuw-West, die zich op haar beurt verontschuldigde omdat dit zich vóór haar tijd heeft afgespeeld!

Maar 't moet toch mogelijk zijn te achterhalen waarom dit prachtige plan verdween! En onze buurt nog steeds opgescheept zit met de have-loze toestand waarin de toegang naar de hooggelegen tramhalte, van de lijnen 1 en 17, zich

bevindt. Met trapopgangen die vooral voor mensen met rollators en kinderwagens abominabel is.

Ten einde raad zijn we nu bezig met een zgn. WOB-verzoek en hopen dat de Wet openbaarheid van bestuur helderheid zal opleveren. Wordt vervolgd!

Johnn Jansen en Adri Burgmeijer

Renovatie/herinrichtingsplan Sloterpark Oost

Van de omgevingsmanager kreeg de Begeleidingsgroep (waarin VHS, Buren van het Sloterpark en Bewonersbelangen Oostoeversitting hebben) onlangs het bericht dat de geplande rondwandeling vorige maand niet kon doorgaan vanwege de coronamaatregelen. Om toch met elkaar verder het gesprek te voeren gaat een digitaal formulier gebruikt om te reageren op het inrichtingsplan over de resterende gebieden te weten Zonneweide, Speel- en ligweide, Lange veld en Grote Veld aan de hand van foto's, referentiebeelden, tekst en uitleg. We gaan ons best doen!

(Zie voor de planning van de werkzaamheden de website Sloterpark Oost, Stadsdeel Nieuw-West)

Bouwen in de Sloterplas als onderdeel van de plannen voor het Osdorppleingebied

De wethouders Meliani en van Doorninck hadden toegegeven dat het besluit door de Gemeenteraad om de Meervaart in de Sloterplas te bouwen zonder inspraak van Nieuw-West tot stand was gekomen. Zij beloofden alsnog een inspraakperiode met de vermelding dat bij onvoldoende draagvlak een heroverweging gemaakt zou worden.

Vervolgens werden alle bewoners van Nieuw-West in de informatiekraant van de Gemeente opgeroepen een enquête in te vullen over de plannen in het Osdorppleingebied, inclusief de mening over de bouw van een nieuwe Meervaart in de Sloterplas.

Het resultaat van de enquête was dat het merendeel van de 2497 meningen het een zeer slecht idee vinden een nieuwe Meervaart in de Sloterplas te bouwen. De uitkomst van de beoordeling van de nieuwe locatie was het rapportcijfer 5,011.

Er zullen nog diverse themabijeenkomsten, waarvan 14 december de eerste, volgen over een mogelijke andere locatie voor het theater.

Begroting en contributievoorstel voor 2021

	Rekening 2019	Begroting 2020	Verwachte rekening 2020	Begroting 2021
Communicatie	€ 306,85	€ 500,00	€ 415,84	€ 500,00
Vergaderingen	€ 268,31	€ 300,00	€ -	€ 300,00
Kantoorkosten	€ 186,14	€ 200,00	€ 218,23	€ 200,00
Website	€ 38,71	€ 40,00	€ 62,31	€ 40,00
Diversen	€ 126,98	€ 150,00	€ 9,99	€ 150,00
Baten	€ -	€ 12,00	€ 541,71	€ 10,00
Totaal:	€ 926,99	€ 1.202,00	€ 1.248,08	€ 1.200,00
Erfpachtavond 13/6/19	€ 408,36			
Jaar totaal:	€ 1.335,35	€ 1.202,00	€ 1.248,08	€ 1.200,00
Contributies	€ 1.217,50	€ 1.200,00	€ 1.247,50	€ 1.200,00
Rente	€ 0,58	€ 2,00	€ 0,58	€ -
Tekort	€ 117,27			
Totaal:	€ 1.335,35	€ 1.202,00	€ 1.248,08	€ 1.200,00

Normaliter zou in de Algemene Ledenvergadering toegelicht worden hoe de cijfers in elkaar steken. Nu dit niet kan daarom eerst een toelichting op de uitgaven en inkomsten en volgt daarna de begroting voor 2021.

- De balans over 2019 moet nog goedgekeurd worden. Dit zal de eerstvolgende keer dat we weer bij elkaar kunnen komen ter goedkeuring worden aangeboden.
- De kantoorkosten zijn hoger dan begroot. Dit komt omdat we extra veel papier (waar de info-bulletins worden op gedrukt) hebben ingeslagen.
- De uitgaven voor de website zijn hoger dan begroot. Dit is vanwege het omzetten van de website van http naar https zodat de website goed bereikbaar blijft.
- De verwachte rekening 2020 betreft de reeds gedane uitgaven in 2020 inclusief de geschatte uitgaven voor november en december.
- We komen uit op een plus bedrag van circa € 540.
- De rente is lager dan begroot.
- De ontvangen contributies zijn hoger dan aanvankelijk begroot. Dit komt omdat leden die in 2019 de contributie niet hadden betaald dit alsnog hebben gedaan. Verder verwachten we dat het bedrag aan contributies zal toenemen omdat een aantal leden hun contributie voor 2020 nog niet hebben overgemaakt.

Begroting 2021

Voor de begroting 2021 is de begroting 2020 aangehouden met dien verstande dat de verwachte rente is bijgesteld naar € 0,00. Als blijkt dat we nog wel rente ontvangen is dat mooi meegenomen.

Verder zijn er op dit moment van schrijven geen extra uitgaven voor 2021 voorzien. Mogelijk dat er op het terrein van energie en duurzaamheid nog een bijeenkomst wordt georganiseerd maar dat is koffiedik kijken.

Gezien het bovenstaande is ons voorstel de contributie voor 2021 te houden op € 5,00 per adres.